



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 21.janvāris

protokols Nr.2

#### LĒMUMS Nr.9

#### **Par detālplānojuma “Brīvzemnieki” grozījumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Brīvzemnieki”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot J.S. un L.P. 2021.gada 12.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2021.gada 12.janvārī ar Nr. 1-6.1/21/142) ar lūgumu apstiprināt detālplānojuma “Brīvzemnieki” grozījumus nekustamajā īpašumā “Brīvzemnieki”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un pievienoto detālplānojuma grozījumu projekta galīgo redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2019.gada 12.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 10. (protokols Nr. 18) ”Par detālplānojuma “Brīvzemnieki” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Brīvzemnieki”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojuma grozījumus nekustamajam īpašumam “Brīvzemnieki”, kadastra numurs 8070 008 0193, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3275, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2019-18.
2. Ķekavas novada dome 2020.gada 27.februārī pieņēma lēmumu Nr. 4. (protokols Nr. 7) ”Par detālplānojuma darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamajam īpašumam “Brīvzemnieki””.
3. Atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2019-18 detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir attīstīt detālplānojuma “Brīvzemnieki” parceli Nr.5, precizējot teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus.
4. Detālplānojuma grozījumu projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2019-18. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2019-18 minēto institūciju nosacījumi.
5. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu Nr. 12. (prot. Nr. 27) “Par detālplānojuma “Brīvzemnieki” grozījumu nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai,” detālplānojuma projekts nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Pēc lēmuma pieņemšanas detālplānojuma projektam ir veikta publiskā apspriešana, tās laikā saņemti institūciju atzinumi. Priekšlikumi no iedzīvotājiem nav saņemti. Par detālplānojuma izstrādi ir sagatavots pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 115.punktam.
6. Detālplānojuma projekta galīgā redakcija izstrādāta atbilstoši darba uzdevumam un saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009; turpmāk – Teritorijas plānojums) Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) apakšzonējums (JDzD1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un ņemot

vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 13.janvāra atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 16 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko (manuāli)), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojuma “Brīvzemnieki” grozījumus nekustamajā īpašumā “Brīvzemnieki”, kadastra numurs 8070 008 0193, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3275, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).
3. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma “Brīvzemnieki”, kadastra numurs 8070 008 0193, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3275 īpašniecei L.P., izmantojot elektroniskā pasta starpniecību (e-pasta adrese: \_) un J.S. (epasta adrese: \_).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**